

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

CIG 0234839345

APPALTANTE: ALTO CALORE SERVIZI S.p.A. -C.so Europa 41 Avellino Tel. 0825/794-1 Fax n. 0825/794.250

DENOMINAZIONE DELL'APPALTO : Servizio di pulizia

DESCRIZIONE/OGGETTO DELL'APPALTO : Affidamento in un unico lotto del servizio di pulizia da svolgersi presso i locali utilizzati dall'Alto Calore Servizi S.p.a. adibiti ad uffici e servizi vari. Le caratteristiche e le condizioni generali del servizio sono riportate nel capitolato speciale d'appalto.

IMPORTO DELL'APPALTO: euro **81.200,00** al netto di IVA e comprensivo dei costi della sicurezza ammontanti ad **€ 1.200,00**

DURATA DELL'APPALTO : un anno decorrente dalla data di consegna

LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO : presso le sedi indicate nel Capitolato speciale d'appalto.

CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE :

- Cauzione provvisoria : 2% di € 81.200,00 (importo complessivo dell'appalto)
- Cauzione definitiva : nella misura e con le modalità previste dalle vigenti disposizioni di legge
- Polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi.

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO : Mezzi di bilancio. I pagamenti avverranno secondo le modalità indicate nel Capitolato speciale d'appalto.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE : Saranno ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

A) Requisiti ordine generale:

1. Iscrizione alla Camera di Commercio per attività attinente a quella oggetto del presente appalto
2. Assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs 163/2006
3. Inesistenza delle clausole di esclusione derivanti dall'applicazione della L. 383/2001 concernente "Norme per incentivare l'emersione dall'economia sommersa"
4. Inesistenza, con altri concorrenti alla gara, di situazione di controllo di cui all'art. 2359 del c.c.

B) Requisiti minimi di capacità economico-finanziaria e tecnica

- Conseguimento negli ultimi tre esercizi finanziari di un fatturato, per il servizio in parola, di almeno 240.000 euro.
- Referenza bancaria attestante che la Ditta è in grado di far fronte alle condizioni richieste dall'appalto.

SITUAZIONE GIURIDICA – PROVE RICHIESTE : Autocertificazione resa ai sensi ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. n.445/2000 mediante la compilazione di apposito modello allegato al disciplinare di gara

AVVALIMENTO: non ammesso ai sensi dell'art. 20 c. 2 della L. Reg. N. 3/2007

PROCEDURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE: in favore dell'offerta più vantaggiosa individuata dall'esame e valutazione dei seguenti elementi :

- | | | |
|-----------------------------------|-----|----------|
| 1. Progetto tecnico organizzativo | max | 60 punti |
| 2. Prezzo | " | 40 punti |

SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE : entro e non oltre le **ore 12,00 del 08/01/2009**. Le offerte che perverranno oltre tale termine saranno escluse dalla partecipazione.

PERIODO MINIMO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO DALLA PROPRIA OFFERTA : Fino a 180 giorni (*dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte*)

MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE : Si procederà in seduta pubblica, presso la sala riunioni della Società in C.so Europa, 41, **il giorno 09/01/2009 alle ore 10:00** all'esame della documentazione amministrativa richiesta per l'ammissione a gara. La Commissione tecnica incaricata della valutazione delle offerte proseguirà in seduta riservata per la valutazione dei progetti tecnici. Nella data stabilita nel disciplinare di gara, in seduta pubblica si procederà alla apertura delle offerte economiche ed alla aggiudicazione del servizio sulla scorta degli esiti della valutazione delle offerte tecniche e di quelle economiche sommando i relativi punteggi e aggiudicando il servizio in favore del concorrente che avrà conseguito il punteggio maggiore.

PERSONE AMMESSE AD ASSISTERE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE : Sono ammessi a proporre osservazioni i rappresentanti legali, uno per ogni concorrente, o soggetti in possesso di delega atta a comprovare la loro legittimazione ad agire in nome e per conto dell'impresa partecipante.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Le norme integrative del presente avviso relative alle modalità di partecipazione alla gara, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto, sono riportati nel disciplinare di gara. Le condizioni di appalto e le modalità di pagamento sono indicate nell'apposito capitolato speciale di appalto.

Il sopralluogo delle sedi interessate dovrà essere concordato preventivamente con il responsabile del competente Servizio gestionale : tel 0825.794.257.

Il presente avviso, le schede necessarie per la presentazione dell'offerta tecnica e di quella economica, il disciplinare di gara, il capitolato speciale, il DUVRI, il modulo di dichiarazione il patto di integrità sono scaricabili dal sito internet www.altocalore.it. Gli elaborati citati sono anche in visione c/o l'Ufficio Contratti della Società, C.so Europa 41 Avellino, dalle ore 10.00 alle ore 13.00 dei giorni feriali.. Eventuali fotocopie degli atti su citati potranno essere ritirate previo pagamento (0,25 €/foglio) da effettuarsi sul c/c n. 218834 intestato alla Società.

L'appaltante procederà alla valutazione della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel presente avviso. E' pertanto richiesta, a tal fine, una sintetica analisi dei costi che hanno determinato l'offerta.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

L'appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del DPR 163/2006

E' esclusa la competenza arbitrale

Pubblicato su G.U.R.I. n. 144 del 12/12/2008

Avellino 17/12/2008

IL PRESIDENTE

F.to DOTT. ING. FRANCESCO MASELLI